SNR SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO

Página: 1 - Turno 2022-074-1-47475

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11487

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:30:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

CIRCULO REGISTRAL: 074 DUITAMA DEPTO: BOYACA MUNICIPIO: DUITAMA VEREDA: SAN ANTONIO NORTE
FECHA APERTURA: 15/10/1981 RADICACION: CON: OFICIO DE 15/10/1981
NUPRE: SIN INFORMACION
COD CATASTRAL:
ESTADO DEL FOLIO: **ACTIVO** COD CATASTRAL ANT: SIN INFORMACION

DESCRIPCIÓN: CABIDA Y LINDEROS:
"POR EL PIE LINDA CON CAMINO REAL; POR UN COSTADO CON OTRO CAMINO REAL; POR LA CABECERA CON JULIO PITA, CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO; Y POR EL ULTIMO COSTADO CON TIBERIO GONZALEZ. CERCA DE ALAMBRE AL MEDIO Y ENCIERRA. TIENE AREA APRDXIMADA DE 1-2800 HECTAREAS.
LINDEROS TECNICAMENTE DEFINIDOS:
AREA Y COEFICIENTE
AREA:
AREA PRIVADA: - AREA CONSTRUIDA:
COEFICIENTE:
COMPLEMENTACIÓN:
BAUTISTA PE/A SAMUEL Y BECERRA DE BAUTISTA MARIA SATURIA, ADQUIRIERON EL TERRENO EN MAYOR EXTENSION POR COMPRA A BAEZ MORALES PRESENTACION Y RODRIGUEZ DE BAEZ ROSA LUCIA. SEGUN ESCRITURA #223 DEL 25-03-71 NOTARIA 1. DE DUITAMA REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 16-04-71 AL LB.1.FL.045, PART.432.-BAEZ MORALES PRESENTACION Y RODRIGUEZ DE BAEZ ANA LUCIA, ADQUIRIERON EL TERRENO POR COMPRA A MDRALES PROSPERO Y GONZALEZ DE MORALES MERCEDES, SEGUN ESCRITURA #76 DEL 22-02-65 NOTARIA 2. DE DUITAMA, REGISTRADA EN ESTA OFICINA EL 05-03-65 AL LB.1.FL.353.PAT.287. GONZALEZ DE MORALES MERCEDES, ADQUIRIO EL TERRENO POR COMPRA A COMBARIZA CAMARGO TEODORO, SEGUN ESCRITURA #95 DEL 15-02-50 NOTARIA 2. DE STA.ROSA DE V. REGISTRADA EN STA.ROSA DE V. EL 13-05-50 AL LB.1. FL.169.PART.717.

DIRECCIÓN DEL INMUEBLE:
TIPO DE PREDIO: RURAL
DETERMINACION DE INMUEBLE: SIN DETERMINAR
DESTINACION ECONOMICA: SIN DETERMINAR
1) SIN DIRECCION . "SAN HUMBERTO"

MATRICULA ABIERTA CON BASE EN LA(s) SIGUIENTE(s) MATRICULA(s) (En caso de Integración y otros)
074-74677

ANOTACIÓN: Nro: 1 **Fecha 15/10/1981** **Radicación 03175**
DOC: ESCRITURA 539 DEL: 01/07/1981 NOTARIA 2. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 100.000
ESPECIFICACION: LIMITACION AL DOMINIO : 351 COMPRAVENTA PROINDIVISO
PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)
DE: BAUTISTA PE/A SAMUEL
DE: BECERRA DE BAUTISTA MARIA SATURIA
A: **TAMARA NIÑO ANTONIO RAFAEL** X
A: **TAMARA NIÑO CRISANTO ALVARO** X

ANOTACIÓN: Nro: 2 **Fecha 02/12/1985** **Radicación 03753**
DOC: ESCRITURA 1252 DEL: 05/11/1985 NOTARIA 1. DE DUITAMA VALOR ACTO: $ 0
ESPECIFICACION: MODO DE ADQUISICION : 106 ADJUDICACION EN LIQUIDACION DE COMUNIDAD

OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS
DE DUITAMA
CERTIFICADO DE TRADICIÓN
MATRÍCULA INMOBILIARIA

Nro Matrícula: 074-11487

Impreso el 14 de Marzo de 2023 a las 09:30:08 am

"ESTE CERTIFICADO REFLEJA LA SITUACION JURIDICA DEL INMUEBLE HASTA LA FECHA Y HORA DE SU EXPEDICION"

No tiene validez sin la firma del registrador en la última página

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real del dominio, I-Titular de dominio incompleto)

DE: TAMARA NI/O CRISANTO ALVARO

DE: TAMARA NI/O ANTONIO RAFAEL

A: ROJAS PINTO AURA ALICIA

NRO TOTAL DE ANOTACIONES: *2*

CON BASE EN LA PRESENTE SE ABRIERON LAS SIGUIENTES MATRICULAS

2->074-20677 2->074-20678

SALVEDADES: (Información Anterior o Corregida)

Anotación Nro: 2 No. corrección: 1 Radicación: C2014-52 Fecha: 05/06/2014

NUMERO DE MATRICULA DEPENDIENTE VALE ART 59 LEY 1579 DE 2012.

FIN DE ESTE DOCUMENTO

El interesado debe comunicar cualquier falla o error en el registro de los documentos

USUARIO: 99766 impreso por: 96707

TURNO: 2022-074-1-47475 FECHA:28/10/2022

NIS: qJPICnvBpzoID86agpbJfkUb5W77sC9JEzeHg55P9on5s72tRMh93w==

Verificar en: http://192.168.76.54:8190/WS-SIRClient/

EXPEDIDO EN: DUITAMA

El registrador REGISTRADOR SECCIONAL BLADIMIR ROJAS ORTEGA